

**BÉNY-SUR-MER**

# En famille, Sylvie et Damien ont créé un hôtel 4 étoiles dans un château vieux de deux siècles

Ouvert en décembre 2023 à Bénny-sur-Mer, l'hôtel 4 étoiles du Domaine de Coeurmandie est rapidement devenu une adresse prisée. Pour ses prestations haut de gamme et pour la philosophie insufflée par ses propriétaires.



**Damien et Sylvie Verhulst, les propriétaires du Domaine de Coeurmandie à Bénny-sur-Mer.**

Arnaud HEROULT

« Ça a été un coup de cœur, on a vu une annonce, on s'est très vite engagé en février 2022. » Fin janvier 2025, près de trois ans plus tard, Sylvie Verhulst a toujours autant le sourire, sûre d'avoir fait le bon et le beau choix avec son mari Damien.



**Damien Verhulst montre l'inscription gravée par un soldat canadien le 7 juin 1944.** Arnaud HEROULT

Aujourd'hui, le couple est à la tête d'un hôtel au nom qui résume bien ce site situé sur un hectare, à quelques km des plages du Débarquement de Normandie : le Domaine de Coeurmandie à Bénny-sur-Mer.

## 20 mois de travaux

À l'époque, le couple, pas du tout hôtelier, fait l'acquisition « d'un petit château inhabité durant plusieurs années ». Après 20 mois de travaux, où trois corps de métiers des compagnons du devoir ont œuvré, le Domaine ouvre le 1<sup>er</sup> décembre 2023.

« Depuis août 2024, on a trouvé la bonne voilure », apprécie Sylvie, satisfaite du retour des clients qui ont pu profiter des huit chambres et bientôt six autres dans la longue attente.

## Un choix de vie

Une nouvelle vie de château pas de tout repos. Mais un choix de vie familial assumé. Quand ils sont disponibles, leurs trois enfants prêtent main-forte : au service du petit-déjeuner par exemple ou pour tondre la pelouse.

Un hôtel de charme 4 étoiles : « un standard qui rassure les clients à 65% internatio-

naux », explique Damien Verhulst, intarissable sur le travail de restauration et d'aménagement entrepris dans le respect de l'histoire de cette grande bâtisse de 550 m<sup>2</sup>, construite en pierre de Caen, en 1825.

## Tout est fait pour une démarche durable

L'hôtel met également en avant ses 5 pommes, symbole dans le Calvados d'un engagement vers un tourisme durable (lire ci-dessous). « C'est notre ADN », insiste Damien. « On réfléchit pour aller toujours plus vers une démarche durable », poursuit-il, preuve à l'appui.

Les chaussons sont ainsi en lin de Normandie, mais « 10 fois plus chers que ceux fabriqués en Chine », Les poubelles, « pas



**Une des huit chambres de l'hôtel.** Arnaud HEROULT



**Le Domaine de Coeurmandie : un hôtel 4 étoiles à Bénny-sur-Mer.** Arnaud HEROULT

facile à trouver », sont made in France. Idem pour les carafes d'eau, les brosses à dents où les robinets qui limitent la consommation d'eau chaude.

« On ne loue pas, on prête nos vélos aux clients et on incite nos salariés en les utiliser », rebondit Sylvie qui s'apprête à enfourcher un vélo cargo pour s'approvisionner en pain et viennoiserie le matin.

Quant à la blanchisserie, intégrée à l'hôtel, elle ne lave que du linge français. « Selon l'accord des clients, on ne change les draps que tous les trois ou

cinq jours », ajoute Damien. Un autre bon point qui a permis, via une association, de faire planter 80 arbres.

## L'empreinte d'un soldat du D-Day

Entre le spa, la pergola ou le sous-bois, où l'on peut faire une sieste dans un hamac, se nichent des détails qui n'en sont pas.

D'ailleurs, pendant le chantier, en éteignant une lampe, Sylvie a aperçu dans l'escalier une inscription qui renvoie à la

grande Histoire. Sans le savoir, en retirant du vieux plâtre, les artisans avaient mis à jour une phrase gravée. Elle est signée d'un soldat canadien : « Le 7 juin 1944, j'ai déminé le château », avait-il écrit au lendemain du Jour J. Un autre petit trésor à découvrir.

● Arnaud HEROULT

■ **Domaine de Coeurmandie, 2, route de Courseulles à Bénny-sur-Mer. 02 53 53 29 14. [domaine-de-coeurmandie.fr/](http://domaine-de-coeurmandie.fr/)**